

# Taxebilaga 1 – Lunds kommun

## VA-anläggningsavgifter (inkl. moms)

**TAXBILAGA 1** till taxa för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Lunds kommun.

Anläggningsavgifterna är baserade på Entreprenadindex (medelvärde av e242, e323 och e324) med basår januari 2011 = 100, basmånad mars 2015. Indexreglering är gjord enligt 8 §. Beloppen i denna bilaga gäller fr.o.m. 2019-01-01 enligt beslut av VA SYD 2018-11-23, och är baserade på index för september 2018.

### Anläggningsavgift tas ut för vart och ett av ändamålen:

- V** vattenförsörjning
- S** spillvattenavlopp
- Df** dag- och dränvattenavlopp från fastighet
- Dg** dagvattenavlopp från allmänna platser

### Taxan

Avgift för framdragning av varje uppsättning servisledning ( §§ 5.1a och 6.1a)	53 928 kr
Avgift för upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter ( §§ 5.1b och 6.1b)	43 154 kr
Avgift per m <sup>2</sup> tomtyta, bostadsfastighet (§ 5.1c)	50,41 kr
Avgift per lägenhet (§ 5.1d)	26 993 kr
Avgift per m <sup>2</sup> tomtyta, annan fastighet (§ 6.1c)	79,22 kr
Grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats ( §§ 5.1e och 6.1d)	16 720 kr
Etableringsavgift, då servisledning på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar (§ 7.3)	37 750 kr

### Typexempel

**Nyanslutning av ett enbostadshus** till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m<sup>2</sup>  
Anläggningsavgift 53 928 kr + 43 154 kr + (800 x 50,41 kr) + 26 993 kr = 164 403 kr inklusive moms.

**Nyanslutning av ett flerbostadshus** med 15 lägenheter till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m<sup>2</sup>.  
Anläggningsavgift 53 928 kr + 43 154 kr + (800 x 50,41 kr) + (15 x 26 993 kr) = 542 305 kr inklusive moms.

**Nyanslutning av kontorsbyggnad/köplada** till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m<sup>2</sup>  
BTA 2 250 m<sup>2</sup>. Varje påbörjat antal 150-tal m<sup>2</sup> BTA motsvarar en lägenhet (§ 3).  $2\,250/150 = 15$ .  
Anläggningsavgift 53 928 kr + 43 154 kr + (800 x 50,41 kr) + (15 x 26 993 kr) = 542 305 kr inklusive moms.